



## Comune di Belvì

Provincia di Nuoro

---oOo---

### DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. **19** del **07.03.2013**

**OGGETTO:**

Attuazione della DGR n. 33/35 del 10.08.2011 – Contributi ai comuni per la redazione dei Piani Particolareggiati. Modifiche ed integrazioni alla deliberazione della G.C. n. 03/2013. Riapprovazione Piano Operativo.

L'anno **duemilatredici** addì **sette** del mese di **marzo** alle ore 10:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
ARANGINO	Rinaldo	<i>Sindaco</i>	*	
CASULA	Sebastiano	<i>Assessore</i>	*	
MAROTTO	Matteo	<i>Assessore</i>	*	
URRU	Pierpaolo	<i>Assessore</i>		*
<i>Totale presenti / assenti</i>			<b>3</b>	<b>1</b>

Partecipa ed assiste, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione, ex art. 94, comma 4, del T.u.e.l. n. 267/2000, il Segretario Comunale D.<sup>ssa</sup> Piera PISANO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**CONSTATATO** che lo strumento urbanistico generale del Comune di Belvì è il piano di fabbricazione approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 22/03/1971, pubblicato sul BURAS n. 22 dell'11/06/1974;

**CHE** il Piano Particolareggiato del centro storico, Strumento attuativo del PUC è stato approvato definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 02/08/2010 per sottoporlo alla valutazione dell'Assessorato Regionale agli Enti Locali finanza ed urbanistica;

**CHE** l'atto ricognitivo del Centro Matrice è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. n. 19 del 24/05/2008;

**DATO ATTO** che, in data 18 gennaio 2012, in occasione del seminario *"Territorio Paesaggio Storia Identità. La valorizzazione e tutela dei centri di antica e prima formazione"*, la Regione Sardegna ed i Comuni compresi negli ambiti interni del P.P.R., individuati nell'allegato alla Deliberazione della G.R. n° 33/35 del 10 agosto 2011, tra i quali il Comune di Belvì, hanno siglato il *"Protocollo d'intesa per la condivisione di finalità e metodologie per la gestione e valorizzazione del patrimonio costruito storico e la redazione dei piani particolareggiati per i centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale"*;

**VISTA** la nota della R.A.S. protocollo n° 7273 del 9 febbraio 2012 recante: *"Contributi ai Comuni per la redazione dei Piani particolareggiati dei centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Indicazioni operative"*;

**DATO ATTO** che, per dare avvio alla procedura, occorre trasmettere alla R.A.S. la seguente documentazione:

- Piano Operativo e Finanziario dell'intervento;
- provvedimento di accantonamento della quota di cofinanziamento comunale;
- istanza di richiesta della cartografia;
- determinazione di conferimento dell'incarico al professionista scelto unitamente alla convenzione, nel caso di incarico esterno all'Ufficio Tecnico;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 03.01.2013 è stato approvato il Piano operativo e finanziario,

**RAVVISATO** che lo stesso non conteneva da parte dell'Amministrazione Comunale il cofinanziamento sufficiente alla copertura del 10%;

**ACCERTATA** la necessità di dover provvedere in merito;

**VISTE** così come citate nel deliberato n. 03/2013 le disposizioni normative del caso;

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L. sotto il profilo tecnico e contabile, che si riportano in calce al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**CON** votazione **UNANIME** espressa nei modi di legge;

### DELIBERA

**1. di modificare ed integrare** il Piano Operativo e Finanziario per la gestione del finanziamento regionale concesso per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale;

**3. di dare atto** che il contributo concesso dalla R.A.S. per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice è pari al 90% della spesa sostenuta dal Comune di Belvi e ritenuta ammissibile e che l'amministrazione Comunale si impegna a cofinanziare il 10% totale della spesa così come previsto nel nuovo quadro economico:

Attività	Costo
Rilievo architettonico	€ 4.200
Analisi del sistema insediativi	€ 5.000
Organizzazione e Attivazione dei laboratori di progettazione partecipata Animazione locale per la definizione di strategie di piano condivise Consulenza per facilitatori dei forum popolazione/tecnici locali	€ 2.000
Definizione delle linee progettuali di piano	€ 4.000
Elaborazione cartografia, relazioni specialistiche, regolamenti e norme tecniche	€ 11.000
Elaborazione documentazione guida alla consultazione Pubblicazione per la divulgazione del piano	€ 2.500
<b>TOTALE</b>	<b>€ 28.700,00</b>

**4. di dare atto** che l'intervento trova copertura finanziaria come segue:

- per € 25'608,49 (Finanziamento Regionale) all'intervento 1.09.01.03 capitolo 3110/8 c.r.p. 2012;
- per € 3'091,51 (Cofinanziamento Comunale) all'intervento 1.09.01.03 capitolo 3110/12 c.r.p. 2011 impegno generale n. 2011/315;

**5. di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico per gli atti gestionali, di rispettiva competenza, derivanti dall'adozione della presente deliberazione

**6. Di dichiarare**, la presente, con separata ed unanime votazione, stante l'urgenza di provvedere, **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(D.<sup>ssa</sup> Piera PISANO)

**IL SINDACO**

(Rag. Rinaldo Arangino)

---

**P A R E R E**  
(ART. 49 – T.U.E.L. – LGS. N. 267/2000)

Il sottoscritto, **VISTA** la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di pertinenza **ESPRIME**, sotto il profilo **TECNICO** ed in relazione alle proprie competenze, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, **PARERE FAVOREVOLE**. –

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Ing. Antonio PIRAS)

**P A R E R E**  
(ART. 49 – T.U.E.L. – LGS. N. 267/2000)

Il sottoscritto, **VISTA** la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di pertinenza **ESPRIME**, sotto il profilo **CONTABILE** ed in relazione alle proprie competenze, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, **PARERE FAVOREVOLE**. –

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
(Rag. Mario ONANO)

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

**SI ATTESTA** che la presente deliberazione, in data odierna, è stata pubblicata all'albo pretorio di questo Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Dalla residenza municipale addì, **13.03.2013**

**L'Addetto all'Albo Pretorio**  
(Istr. Amm.vo Agostino ONANO)