

P A R E R E
(ART. 49 – T.U.E.L. – LGS. N. 267/2000)

Il sottoscritto, **VISTA** la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di pertinenza **ESPRIME**, sotto il profilo **TECNICO** ed in relazione alle proprie competenze, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, **PARERE FAVOREVOLE**. –

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Rag. Mario ONANO)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale addì **06.12.2012**

L'addetto All'Albo Pretorio
(Istr. Amm.vo Agostino ONANO)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

- che la presente deliberazione, in applicazione del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267:

X E' stata trasmessa al Capogruppo consiliare in data _____ (art. 126, comma 1 – art. 133).

Belvi, li'

Il Segretario Comunale

COMUNE DI BELVI'
Provincia di Nuoro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n° **35** del **29.11.2012**

OGGETTO Discussione sull'acquisizione di alcuni immobili al patrimonio comunale.

L'anno **duemiladodici** addì **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **16,15** nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione del Sindaco ed in seguito ad avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati in tempo ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il consiglio Comunale in seduta **straordinaria** e urgente in **prima** convocazione.

Presiede l'adunanza **Arangino Rinaldo** in qualità di **SINDACO**

All'appello nominale risultano presenti:

Cognome	Nome del Consigliere	P	A	Cognome	Nome del Consigliere	P	A
Arangino	Rinaldo	*		Giorgi	Fulvio	*	
Casula	Sebastiano	*		Urru	Pierpaolo	*	
Casta	Agostino		*	Loi	Antonio	*	
Marotto	Matteo	*		Melis	Giuseppe		*
Giorgi	Salvatore	*		Sanna	Maria Clelia		*
Poddie	Laura		*	Calledda	Giuseppe	*	
Onano	Giovanni Stefano	*					

Totali presenti: **9** totale assenti **4**

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa. **Piera Pisano***.

Constatata la legalità della seduta in ragione del numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperti i lavori per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ILLUSTRA la proposta il Sindaco che espone la possibilità di potere acquisire al patrimonio pubblico alcuni immobili adiacenti la Piazza Repubblica. che gli eredi Capeddu Antonio, potrebbero essere disposti a cedere a titolo oneroso;
Tali Immobili, eventualmente acquisiti dall'Amministrazione Comunale, consentirebbero di ampliare ulteriormente la piazza suddetta, che è attualmente interessata a lavori di riqualificazione.

PREMESSO che gli interventi in essere, permettono all'Amministrazione Comunale di completare esclusivamente la parte a vista della struttura, poiché non vi sono le risorse indispensabili a completare la parte sottostante la Piazza.

CONSTATATO CHE, sebbene interessati alla loro acquisizione, è intenzione comunque dell'Amministrazione Comunale portare a compimento i lavori a vista della Piazza Repubblica;

SENTITI i consiglieri tutti, che manifestano la volontà di intervenire prioritariamente sui lavori di riqualificazione della Piazza, proponendo una progettazione modulare che possa in una fase successiva, consentire all'Amministrazione Comunale di avviare, una trattativa con gli eredi Cappeddu per l'acquisizione la patrimonio pubblico degli immobili confinanti ed in loro piena disponibilità;

SENTITI ANCORA i Consiglieri che propongono comunque nel frattempo di far predisporre da parte dell'Ufficio tecnico una perizia di stima da sottoporre all'U.T.E. per la valutazione sulla congruità dell'intervento.

RITENUTO, pertanto, di dover deliberare in merito;

ACQUISITI i pareri di cui agli artt. 49 e 153 del Tuel 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione **Unanime** espressa in forma palese,

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che la parte narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI INTERVENIRE** prioritariamente sui lavori di riqualificazione della Piazza, proponendo una progettazione modulare che permetta all'Amministrazione Comunale, in una fase successiva, di avviare una trattativa con gli eredi Cappeddu per l'acquisizione al patrimonio pubblico degli immobili confinanti, attualmente di loro proprietà;
3. **DI AUTORIZZARE** la Giunta Comunale a far predisporre agli uffici una perizia di stima da sottoporre all'U.T.E. per la valutazione sulla congruità dell'intervento;
4. **DI IMPEGNARSI**, salvo diverse disposizioni di legge a reperire i fondi necessari, per l'acquisizione delle aree e degli immobili confinanti la Piazza Repubblica;

Letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Rinaldo Arangino

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Piera Pisano