



Comune di Belvì

Provincia di Nuoro

---oOo---

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 03 del 03.01.2013

OGGETTO:

Attuazione della DGR n. 33/35 del 10.08.2011 Contributo ai Comuni per la redazione dei Piani Particolareggiati in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Criteri di riparto per l'annualità 2011 e 2012". Protocollo di Intesa per la condivisione di finalità e metodologie per la gestione e valorizzazione del patrimonio costruito storico e la redazione dei piani particolareggiati per i centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Approvazione Piano.

L'anno **duemilatredici** addì **tre** del mese di **gennaio** alle ore 11:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
ARANGINO	Rinaldo	<i>Sindaco</i>	*	
CASULA	Sebastiano	<i>Assessore</i>	*	
MAROTTO	Matteo	<i>Assessore</i>	*	
URRU	Pierpaolo	<i>Assessore</i>		*
<i>Totale presenti / assenti</i>			3	1

Partecipa ed assiste, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione, ex art. 94, comma 4, del T.u.e.l. n. 267/2000, il Segretario Comunale D.^{ssa} Piera PISANO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSTATATO che lo strumento urbanistico generale del Comune di Belvì è il piano di fabbricazione approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 22/03/1971, pubblicato sul BURAS n. 22 dell'11/06/1974;

CHE il Piano Particolareggiato del centro storico, Strumento attuativo del PUC è stato approvato definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 02/08/2010 per sottoporlo alla valutazione dell'Assessorato Regionale agli Enti Locali finanza ed urbanistica;

CHE l'atto ricognitivo del Centro Matrice è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. n. 19 del 24/05/2008;

DATO ATTO che, in data 18 gennaio 2012, in occasione del seminario *"Territorio Paesaggio Storia Identità. La valorizzazione e tutela dei centri di antica e prima formazione"*, la Regione Sardegna ed i Comuni compresi negli ambiti interni del P.P.R., individuati nell'allegato alla Deliberazione della G.R. n° 33/35 del 10 agosto 2011, tra i quali il Comune di Belvì, hanno siglato il *"Protocollo d'intesa per la condivisione di finalità e metodologie per la gestione e valorizzazione del patrimonio costruito storico e la redazione dei piani particolareggiati per i centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale"*;

VISTA la nota della R.A.S. protocollo n° 7273 del 9 febbraio 2012 recante: *"Contributi ai Comuni per la redazione dei Piani particolareggiati dei centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Indicazioni operative"*;

DATO ATTO che, per dare avvio alla procedura, occorre trasmettere alla R.A.S. la seguente documentazione:

- Piano Operativo e Finanziario dell'intervento;
- provvedimento di accantonamento della quota di cofinanziamento comunale;
- istanza di richiesta della cartografia;
- determinazione di conferimento dell'incarico al professionista scelto unitamente alla convenzione, nel caso di incarico esterno all'Ufficio Tecnico;

DATO ATTO che il Piano Operativo e Finanziario di cui sopra illustra la metodologia che si intende adottare per la gestione del contributo, la composizione del gruppo di lavoro, le professionalità coinvolte e le attività da sviluppare in coerenza con le disposizioni del Piano Paesaggistico Regionale e della normativa in materia;

VISTO che lo stesso è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici di questa amministrazione forniti tenendo conto anche delle opere in corso di realizzazione nel vigente

Programma Triennale 2012/2014;

ACCERTATA la necessità di impartire al Responsabile del Servizio Tecnico le opportune direttive per l'attuazione dell'intervento;

ACCERTATO altresì che l'intervento dovrà concludersi entro due anni dalla data di sottoscrizione del Protocollo di Intesa sopraccitato, avvenuta in data 18 gennaio 2012;

VISTE, in particolare, le disposizioni normative di cui appresso:

- Piano Paesaggistico Regionale, di cui alla Legge Regionale 25 novembre 2004, n° 8;
- D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii;
- Piano Particolareggiato della zona A del P.U.C.;
- Piano Particolareggiato del Centro di prima e antica formazione;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L. sotto il profilo tecnico e contabile, che si riportano in calce al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CON votazione **UNANIME** espressa nei modi di legge;

DELIBERA

1. di approvare e dare avvio al Piano Operativo e Finanziario per la gestione del finanziamento regionale concesso per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale;

2. di dare atto che il citato Piano Operativo costituisce il punto di partenza, e insieme lo strumento di programmazione, dell'iter di redazione e approvazione del Piano Particolareggiato del centro matrice secondo la nuova procedura definita dalla Regione Autonoma della Sardegna e che esso:

- chiarisce quale sia la classificazione urbanistica delle aree ricedenti all'interno del Centro di antica e prima formazione e quali siano gli strumenti di pianificazione vigenti;
- individua le risorse umane ed economiche destinate alla redazione del P.P.;
- definisce obiettivi e contenuti del Piano, metodologia operativa e tempi di redazione e approvazione;

3. di dare atto che il contributo concesso dalla R.A.S. per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice è pari al 90% della spesa sostenuta dal Comune di Belvì e ritenuta ammissibile e che

l'amministrazione Comunale si impegna a cofinanziare il 10% totale della spesa in riferimento al seguente quadro economico:

Attività	Costo
Rilievo architettonico	€ 4.200
Analisi del sistema insediativi	€ 5.000
Organizzazione e Attivazione dei laboratori di progettazione partecipata Animazione locale per la definizione di strategie di piano condivise Consulenza per facilitatori dei forum popolazione/tecnici locali	€ 2.000
Definizione delle linee progettuali di piano	€ 4.000
Elaborazione cartografia, relazioni specialistiche, regolamenti e norme tecniche	€ 11.000
Elaborazione documentazione guida alla consultazione Pubblicazione per la divulgazione del piano	€ 2.000
TOTALE	€ 28.200,00

4. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria come segue:

- per € 25'608,49 (Finanziamento Regionale) all'intervento 1.09.01.03 capitolo 3110/8 c.r.p. 2012;
- per € 2'591,51 (Cofinanziamento Comunale) all'intervento 1.09.01.03 capitolo 3110/8 c.r.p. 2012;

5. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico per gli atti gestionali, di rispettiva competenza, derivanti dall'adozione della presente deliberazione

6. di dichiarare il presente atto, con separata votazione resa all'unanimità, **immediatamente eseguibile** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D.^{ssa} Piera PISANO)

IL SINDACO

(Rag. Rinaldo Arangino)

P A R E R E

(ART. 49 – T.U.E.L. – LGS. N. 267/2000)

Il sottoscritto, **VISTA** la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di pertinenza **ESPRIME**, sotto il profilo **TECNICO** ed in relazione alle proprie competenze, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, **PARERE FAVOREVOLE**. –

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Ing. Antonio PIRAS)

P A R E R E

(ART. 49 – T.U.E.L. – LGS. N. 267/2000)

Il sottoscritto, **VISTA** la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di pertinenza **ESPRIME**, sotto il profilo **CONTABILE** ed in relazione alle proprie competenze, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, **PARERE FAVOREVOLE**. –

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Rag. Mario ONANO)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che la presente deliberazione, in data odierna, è stata pubblicata all'albo pretorio di questo Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Dalla residenza municipale addì, **10.01.2013**

L'Addetto all'Albo Pretorio

(Istr. Amm.vo Agostino ONANO)