

n. 338

Del 09/09/2015

del Registro
Generale



Comune di Belvì - Provincia di Nuoro Area Tecnica

Determinazione n. 78 del 09.09.2015

OGGETTO:	Interventi di: "programma di sviluppo rurale 2007- 2013- Misura 322: sviluppo e rinnovamento dei villaggi - Azione 1: Interventi di ristrutturazione e recupero architettonico, risanamento conservativo di beni di natura pubblica. Affidamento del servizio di direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione LOTTO N. 1 – LOTTO NR. 2 – LOTTO NR. 3 – LOTTO NR. 4 Procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli articoli 57, comma 6 e 125 comma 11, del d.lgs. 163/2006, per l'affidamento del servizio – Approvazione procedura di gara lettera d'invito e disciplinare.
Cup/Cig	G76G13003400001/Z4315FA13F
Importo servizio:	Euro 49.696,82 IVA inclusa

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Bando pubblicato dal GAL Distretto Rurale BMGS relativo alla concessione di finanziamenti a valere sull'azione 1 della Misura 322 del PSR 2007-2013, relativi agli interventi sui servizi sociali; agli interventi a sostegno dell'attività didattica, culturale e ricreativa a favore della popolazione rurale; agli interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo di beni di natura pubblica (arredo, edifici di proprietà pubblica).

DATO ATTO che il Comune di Belvì, facendosi interprete della volontà e delle esigenze dei comuni intenzionati a costituirsi in associazione, è stato individuato quale Comune Capofila per l'attuazione dell'iniziativa, tendente alla realizzazione di un progetto di sviluppo territoriale che fra gli obiettivi individuati prevede:

-interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento di beni di natura pubblica, quali arredo urbano, realizzato nell'ambito di un disegno sistemico integrato, che contribuisca alla valorizzazione di edifici di proprietà pubblica inseriti nei centri storici;

-riqualificazione di edifici di proprietà pubblica inseriti nei centri storici finalizzati alla creazione di strutture idonee alla valorizzazione dei prodotti e dei processi produttivi tipici locali.

VISTA la deliberazione della giunta comunale nr. 46 del 20.06.2013 con la quale, si è approvato il protocollo d'intesa per presentare domanda di accesso al finanziamento in forma associata tra i comuni **di Aritzo, Austis, Belvi, Desulo, Gadoni, Teti e Tonara** dando mandato al comune di Belvì in qualità di capofila;

VISTO il protocollo d'intesa, predisposto in collaborazione con i seguenti Comuni: Aritzo, Austis, Belvi, Desulo, Gadoni, Teti e Tonara;

VISTA l'istanza di finanziamento presentata in forma associata;

VISTA la comunicazione a firma del Direttore del GA BMGS, del 06.12.2013 con la quale si comunicava al comune di Belvì in qualità di capofila l'ammissione al finanziamento dando 60 giorni di tempo per la presentazione del progetto definitivo;

VISTA la determinazione del Responsabile del servizio tecnico n° 134 del 30/12/2013 con cui si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico nr. 02 del 10.01.2014 con cui si conferiva l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione alla RTP Dott. Ing. Pietro Corbu, EssePi Engineering Dott.Ing. Mario Giannasi, con sede in Ortuero;

VISTA la nota di cui al Prot. Generale n. 583 del 18/02/2014, con la quale veniva richiesto, ai Comuni associati, il parere di coerenza delle proposte progettuali nel rispetto delle volontà delle Amministrazioni facenti parte del protocollo d'intesa;

VISTI i pareri favorevoli espressi degli altri Comuni associati relativi alla coerenza delle proposte progettuali nel rispetto delle volontà delle Amministrazioni, di seguito elencati:

Aritzo protocollo n. 829 del 19/02/2014

Austis protocollo n. 782 del 20/02/2014

Desulo protocollo n. 949 del 19/02/2014

Gadoni protocollo n. 992 del 19/02/2014

Teti protocollo n. 393U del 19/02/2014

Tonara protocollo n. 1047 del 19/02/2014

VISTO il parere favorevole da parte del Servizio Tutela Paesaggistica per le provincie di Nuoro e Ogliastra pervenuto a questo Ente in data 15.10.2014 prot. nr. 0043911;

VISTO il verbale della conferenza di servizi decisoria del 27/10/2014, con il quale in seduta decisoria si è preso atto dei pareri favorevoli degli enti mancati;

VISTA la propria determinazione nr. 158 del 30.12.2014, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo redatto dall'RTP Dott. Ing. Pietro Corbu, EssePi Engineering, Dott.Ing. Mario Giannasi dell'importo complessivo di € 982.796,39, nel quale si prevede la suddivisione in lotti funzionali così elencati:

VISTA la propria determinazione nr. 158 del 30.12.2014, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo redatto dall'RTP Dott. Ing. Pietro Corbu, EssePi Engineering, Dott.Ing. Mario Giannasi dell'importo complessivo di € 982.796,39, nel quale si prevede la suddivisione in lotti funzionali così elencati:

- **LOTTO N. 1** - RIFACIMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNI DI AUSTIS - ARITZO - GADONI - TETTI Euro 413.164,23 oneri di sicurezza e manodopera inclusi;
- **LOTTO N. 2** - RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE NEL CENTRO STORICO E ARREDOURBANO – BELVÌ Euro 105.135,84 oneri di sicurezza e manodopera inclusi;
- **LOTTO N. 3** - PROGETTO DI ARREDO URBANO NELL'AMBITO DEL CENTRO STORICO DI DESULO Euro 104.788,23 oneri di sicurezza e manodopera inclusi;
- **LOTTO N. 4** - RISTRUTTURAZIONE CASA DESTEFANI - COMUNE DI TONARA Euro 103.080,07 oneri di sicurezza e manodopera inclusi;

COSIDEARATO che in data 04/08/2015 si è dato corso all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori in quattro distinti lotti, per cui occorre procedere con urgenza al conferimento dell'incarico in oggetto per poter portare a compimento i lavori entro il 15/11/2015;

RITENUTO dover procedere all'affidamento del servizio in parola mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. n. 57 comma 6 del d.Lgs. n. 163/2006 e n. 267 comma 7 del d.PR 207/2010, in quanto trattasi di servizi inferiori a Euro 100.000,00;

VISTA la propria determinazione nr. 58 del 04.08.2015 con la quale si stabiliva di procedere all'aggiudicazione del servizio mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del decreto legislativo n. 163 del 2006, procedendo all'approvazione dell'avviso dell'indagine di mercato per la selezione delle imprese da invitare alla stessa, al fine di restringere i tempi di aggiudicazione, in quanto i lavori devono essere conclusi e rendicontati entro il 30 novembre 2015;

VISTA la propria determinazione nr. 71 del 25.08.2015, con la quale si approvava il verbale di sorteggio del 20.08.2015, con la quale sono state individuate nr. 5 professionisti da invitare alla procedura negoziata

RITENUTO, di dover procedere all'affidamento dell'appalto in parola mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006; di applicare, quale criterio di selezione, quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, decreto legislativo n. 163 del 2006;

VISTO lo schema della lettera di invito ed il disciplinare di gara redatto dal Responsabile del Procedimento e allegate al presente atto per farne parte integrante ed essenziale;

RICHIAMATO l'art. 57 comma 6 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

RITENUTO di dover approvare lo schema della lettera di invito, del disciplinare e dei modelli allegati per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

VISTO il capitolo 8530/10/1;

CONSIDERATO che il CUP assegnato al progetto è G76G13003400001;

CONSIDERATO che il CIG assegnato al progetto è Z4315FA13F;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;
VISTO Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006;
VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5;
VISTO il DPR 207/2010;
VISTO il D.M. 145/2000;
VISTO il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, "Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.;"
VISTO lo Statuto Comunale
VISTO il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

Per quanto sopra,

D E T E R M I N A

- **di dare atto** della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di attivare** le procedure a contrarre di cui al comma 2, art. 11 del D. Lgs. n. 163/2006, al fine di stipulare i contratti di appalto per: Affidamento del servizio di direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione Interventi di: "programma di sviluppo rurale 2007- 2013- Misura 322: sviluppo e rinnovamento dei villaggi - Azione 1: Interventi di ristrutturazione e recupero architettonico, risanamento conservativo di beni di natura pubblica LOTTO N. 1 – LOTTO NR. 2 – LOTTO NR. 3 – LOTTO NR. 4";
- **di indire** una **procedura negoziata** per "appalto pubblico di servizi" denominato "**Affidamento del servizio di direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione Interventi di: "programma di sviluppo rurale 2007- 2013- Misura 322: sviluppo e rinnovamento dei villaggi - Azione 1 : Interventi di ristrutturazione e recupero architettonico, risanamento conservativo di beni di natura pubblica LOTTO N. 1 – LOTTO NR. 2 – LOTTO NR. 3 – LOTTO NR. 4"** da affidarsi mediante il sistema della **procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara** ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006 con il criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, i sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, decreto legislativo n. 163 del 2006, per un importo complessivo di gara di Euro 49.696,82 di cui Euro 39.168,38 per onorari, Euro 1.566,73 per C.N.P.A.I.A. 4%, e Euro 8.961,72 per I.V.A. 22%;
- **di approvare** la lettera d'invito il disciplinare ed i relativi allegati, per la partecipazione alla procedura negoziata;
- **di dare atto** che la somma disponibile per gli interventi previsti pari ad Euro 49.696,82, è allocata sulla voce di bilancio 8530/10/1;

Allegati:

- Lettera d'invito
- Disciplinare
- Moduli vari

Il RUP
f.to Geom. Paolo Vacca

IL RESPONSABILE
- f.to Sebastiano Casula -